**Compte rendu du Conseil Municipal du 22 mai 2018**

**Présents :** Mme **GILBERT** Sophie, M **MEYSSONNIER** Noël, Mme **LAFON** Catherine, M **NEDELEC** Jean- Yves, M **BOURDALLE** Jean Claude, Mme **ANDRIEU** Françoise, M **CARTIGNY** Jean-Louis, M **BARNES** Philippe, M **DOURS** Robert, Mme **CONZETT** Séverine, Mme **AJCHENBAUM** Judith, M **DANIEL** Francis, M **BERTHON** Alain, M **MARTOREL** Didier.

**Représentés :**

**Excusé :**

**Absent :** M **BOUDET** Frank

Secrétaire de la séance : Mme Séverine CONZETT

**Après avoir pris connaissance du compte-rendu des délibérations de la séance du 10 avril 2018, aucune remarque n’étant formulée, le compte-rendu est accepté à l’unanimité.**

1. **Réhabilitation et extension du groupe scolaire : validation du plan de financement tranche 2**

Madame le Maire propose aux membres de l’Assemblée de valider le plan de financement pour la réalisation des travaux de la tranche 2 suivants :

Nature des travaux : « Réhabilitation et extension du groupe scolaire »

Coût prévisionnel tranche 1 : 1 112 850,00 € H.T.

* Etat - DETR 2018 : 370 248,00 €
* Etat – DISL 2018 : 166 927,00 €
* Région : /
* Département : 270 771,00 €
* Auto-financement : 304 904,00 €

Ouï l’exposé et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité approuve la demande de financement auprès des différents co-financeurs cités ci-dessus et autorise Madame le Maire, ou toute personne qu’elle aura désignée, à signer tout acte.

***Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0***

1. **Multiservices : contrat de location-gérance**

Suite au choix précédent du conseil retenant à 15 voix pour M Matthieu BOOT pour la prise en location-gérance du « Multiservices », Madame le Maire présente le projet de contrat de location-gérance du multiservices et demande de délibérer sur les conditions de ce dernier.

Après débat explicatif, le conseil municipal décide, à l’unanimité, les éléments suivants concernant l’acte de location-gérance :

- Nom du locataire-gérant : M Matthieu BOOT

- Nature du fonds de commerce : « Multiservices »

- Adresse du fonds de commerce : 6 place du Four

- La durée : 2 ans à compter du 1er juin 2018 et renouvelable par avenant

- Préavis : 6 mois

- Montant de la redevance : 150 € mensuel

- Montant du dépôt de garanti : 1 500 €

- Autorise Madame le Maire à signer le présent contrat de location-gérance ci-annexé sous forme de projet.

***Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0***

1. **Commission Urbanisme-Travaux-Voirie : voirie du cimetière et du lotissement**

Monsieur Didier MARTOREL présente 3 devis des entreprises suivantes pour la réfection de la voirie du cimetière et du lotissement Miège Pelisse :

* EUROVIA : voie du cimetière : 13 522,80 € H.T. soit 16 227,36 € T.T.C.

lotissement : 22 499,75 € H.T. soit 26 999,70 € T.T.C.

* SPIE BATIGNOLLES : voie du cimetière : 12 491,50 € H.T. soit 14 989,80 € T.T.C.

lotissement : 20 980,00 € H.T. soit 25 176,00 €T.T.C.

* ROSSONI : voie du cimetière : 13 077,80 € H.T. soit 15 693,36 € T.T.C.

lotissement : 23 724,30 € H.T. soit 28 469,16 € T.T.C.

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal, à 12 voix pour et 2 abstentions, décide de retenir l’entreprise ROSSONI dont les caractéristiques techniques du projet correspondent le mieux au projet du conseil municipal (inclinaison de voirie, 3 bourrelets sur voirie pour les eaux pluviales et goudronnage en pied de mur) pour un montant total de 36 802,10 € H.T. soit 44 162,52 € T.T.C.

***Pour : 12 Contre : 0 Abstention : 2***

1. **Subventions 2018 aux associations**

La Commission Vie Associative a préparé un document de travail pour répartir l’enveloppe budgétaire dévolue aux associations, avec des propositions n'octroyant pas en totalité cette enveloppe.

Comme l'an passé, il est proposé une répartition des subventions en 2 phases : une subvention annuelle de fonctionnement, puis une subvention spécifique.

Le reste de l'enveloppe, est une réserve permettant, au cas par cas, à chaque association qui en ferait la demande, de réserver une subvention spécifique telle que l’événementiel.

La présentation se fait en deux étapes, tout d'abord les subventions accordées aux associations fiacoises, puis la liste des subventions extérieures dont certaines sont obligatoires.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Associations**  **Communales** | **Montant**  **2017** | | **Montant accordé**  **2018** | |
| **Fonctionnement** | **Spécifique** | **Fonctionnement** | **Spécifique** |
| AFIAC | 2 000 | 1000 | 2 300 | 0 |
| Ainés Ruraux | 250 |  | 250 |  |
| Chergui Théâtre | 400 | 500 | 600 | 400 |
| Comité des Fêtes | 2 500 |  | 3 000 | 1 000 |
| Kialasource | 250 |  | 250 | 50 |
| Moto Cross | 600 | 1 400 | 600 | 700 |
| APE | 900 | 220 | 900 |  |
| Quilts de Cocagne | 150 | 90 | 150 | 150 |
| Société Communale de Chasse | 600 | 100 | 650 | 650 |
| Sports et Loisirs Fiac-Brazis | 400 |  | 400 |  |
| Association Sportive du Golf | 300 |  | 400 | 200 |
|  |  | | **9 500** | **3 150** |
| **TOTAL** |  | | **12 650** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Associations**  **hors commune** | **Montant**  **2017** | **Montant accordé**  **2018** |
| ACPA Chenil | 705 | 705 |
| Repas Service à Domicile | 100 | 100 |
| ADIL | 85 | 85 |
| Croix Rouge | 100 | 110 |
| Secours Populaire | 100 | 100 |
| ALMA (Maltraitance des Personnes Âgées) | 50 | 50 |
| Jeunes Sapeurs-Pompiers | 200 | 200 |
| Visiteurs de malade Ets Hospitalier | 50 | 50 |
| ADDAH Droits Accidentés&Handic. | 50 | 50 |
| FFSDB (donneurs de sang) | 60 | 60 |
| FNACA St Paul | 50 | 50 |
| Anciens Combattants PG Algérie | 50 | 50 |
| Fondation du Patrimoine | 50 | 50 |
| La Prévention Routière | 40 | 40 |
| Amicale Sapeurs-Pompiers Lavaur | 50 | 50 |
| Amicale Sapeurs-Pompiers St Paul | 50 | 50 |
| ADMR St Paul | 150 | 150 |
| ALMA | 40 | 40 |
| Ecole de Foot du Pays d’Agout |  | 100 |
| **TOTAL** |  | **2 090** |

***Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0***

Un membre du public ayant pris à partie le Conseil Municipal sans respecter les modalités de prise de parole a dû être rappelé à l’ordre. Devant son insistance, il lui est demandé de bien vouloir quitter la salle.

1. **Révision des loyers**

Madame le Mairepropose de réactualiser le prix du loyer des immeubles communaux en fonction de la variation de l’indice de référence des loyers du 4° trimestre publié par l’INSEE comme suit :

* Logement « Presbytère Appt n°3 » à compter du 1er juin 2018 :

|  |
| --- |
| 221,24 € x 127,22 (indice 1° tri 2018) /125,90 (indice 1° tri 2017) = 223,56 € |

* Logement « Rue de l’Ecole Appt n°2 » à compter du 1er juin 2018 :

|  |
| --- |
| 301,70 € x 127,22 (indice 1° tri 2018) /125,90 (indice 1° tri 2017) = 304,86 € |

* Logement « 6 place du Four » à compter du 1er juin 2018 :

|  |
| --- |
| 300,00 € x 127,22 (indice 1° tri 2018) /125,90 (indice 1° tri 2017) = 303,15 € |

***Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0***

1. **Avenant n°2 a la convention bipartite entre la commune et le Centre de Loisirs de Fiac**

Point reporté.

1. **Questions Diverses**

Le Moto Cross demande à pouvoir clôturer le chemin menant à la station d’épuration afin de sécuriser la manifestation organisée les 6 et 7 octobre 2018. La mairie ne souhaite pas de clôture sur le domaine public.

Le Moto Cross demande également à pouvoir jouir du local jouxtant l’église que la Boule Fiacoise utilisait. La mairie ne s’oppose pas à cette demande mais souhaite que l’espace ne soit pas emprunté par des véhicules à moteur.

Toutes les questions inscrites à l'ordre du jour ayant été soumises au Conseil Municipal, Madame le Maire déclare la séance close à 22h50.

|  |  |
| --- | --- |
| **AJCHENBAUM** Judith |  |
| **ANDRIEU** Françoise |  |
| **BARNES** Philippe |  |
| **BERTHON** Alain |  |
| **BOUDET** Frank | Absent |
| **BOURDALLE** Jean-Claude |  |
| **CARTIGNY** Jean-Louis |  |
| **CONZETT** Séverine |  |
| **DANIEL** Francis |  |
| **DOURS** Robert |  |
| **GILBERT** Sophie |  |
| **LAFON** Catherine |  |
| **MARTOREL** Didier |  |
| **MEYSSONNIER** Noël |  |
| **NEDELEC** Jean-Yves |  |